

ЛУЧШАЯ ПРАКТИКА ТОС В СУРГУТСКОМ РАЙОНЕ – ТОС «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ», Лянтор

ТОС «Центральный» действует с сентября 2013 года в границах микрорайона №3, численность – 4 215 человек, из них 930 человек – дети до 16 лет. Ключевая задача – вовлечение жителей в ТОС для повышения уровня ответственности за качество своей жизни и качество жизни находящихся рядом людей.

ТОС «Центральный» организован в качестве хозяйствующего субъекта – Некоммерческое потребительское общество «Центральный», взяв на себя ответственность за 8 деревянных 16-ти квартирных жилых дома, со всеми их «прелестями» – канализацией под дом, текущей кровлей, обшарпанными подъездами и т. д.

Дома удалось привести в порядок за 3 года упорной работы. Успех предприятия заложен в бережливом производстве, применении современных технологий проведения ремонтных работ, заинтересованности жильцов дома. В настоящее время в обслуживании находятся 50 жилых домов.

Непосредственное участие в хозяйственной деятельности через НПО «Центральный» осуществляют 804 семьи.

Инициативное бюджетирование выполнено в объёме: 2015 год – 289 000 руб., 2016 год – 300 000 руб., 2017 год – 380 000 руб.

Социальный эффект проявился по всему городу и выразился в поднятии планки качества предоставляемых услуг управляющими организациями в Лянторе.

ТОС «Центральный» является полноценным партнёром органов местного самоуправления при решении совместных вопросов.

Летом 2017 года благодаря администрации г.п. Лянтор началось сотрудничество МУК «Новое поколение» и ТОС «Центральный». Результат радует всех жителей Лянтора. Улица Назаргалиева и пешеходная зона вдоль дороги мкр 1 приобрели ухоженный вид. Произведены работы по санитарной обрезке зелёных насаждений в мкр 3. Совместно с администрацией Лянтора обустроена детская площадка в мкр 3, ж/д 8, 9, 10.

МУК «Новое поколение» отработало при ТОС «Центральный» 912 чел./часов. Участники ТОС отработали на благоустройстве территории 280 чел./часов.

ТОС «Центральный» в 2018 году выполнили работы по благоустройству территории в объёме: санитарная обрезка деревьев мкр 3 – 5 5000 м²; благоустройство около детской площадки мкр 3 – 5 3000 м²; высадка деревьев, благоустройство территории мкр 7, ж/д 51, 52 – 5 5000 м².

Провели конкурс «Дом высокой культуры быта» с размещением вывески «Дом высокой культуры быта» на фасаде прошедшего отборочный тур жилого дома и акцию «Маленькая ёлочка».

В течение 2018 года проводится акция «Чистый город начинается с тебя». В 2019 году планируется создание Молодёжного совета ТОС для разработки и реализации молодёжных проектов.

ЛУЧШИЕ ПРАКТИКИ ТОС В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ktosomsk.ru	ТОС города Омска
tos44.ru	ТОС Костромской области
tosvrn.ru	ТОС Воронежской области
ultos.ru	ТОС Ульяновской области
tosrb.ru	ТОС Республики Бурятия
oatos.ru	Общенациональная ассоциация ТОС

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО В СФЕРЕ ТОС

- Конституция Российской Федерации
- Гражданский Кодекс Российской Федерации
- Федеральный закон от 19.05.1995 № 82-ФЗ «Об общественных объединениях»
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
- Федеральный закон от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
- Нормативные правовые акты органов местного самоуправления муниципальных образований Сургутского района:
 - › Решение Совета депутатов городского поселения Барсово от 22.07.2014 № 52
 - › Решение Совета депутатов сельского поселения Русскинская от 19.12.2017 № 218
 - › Решение Совета депутатов городского поселения Федоровский от 24.01.2018 № 34
 - › Решение Совета депутатов сельского поселения Лямина от 30.01.2018 № 20
 - › Решение Совета депутатов сельского поселения Солнечный от 07.02.2018 № 220
 - › Решение Совета депутатов сельского поселения Ульт-Ягун от 13.02.2018 № 189
 - › Решение Совета депутатов сельского поселения Нижнесортимский от 15.02.2018 № 195
 - › Решение Совета депутатов городского поселения Белый Яр от 14.03.2018 № 39-нпа
 - › Решение Совета депутатов городского поселения Лянтор от 29.03.2018 № 327
 - › Решение Совета депутатов сельского поселения Тундрино от 09.04.2018 № 157

ПОЧЕМУ нам нужен ТОС

ТОС может решать целый спектр вопросов местного значения

- Создание и обустройство зон отдыха: парков, скверов, пляжей, придомовых территорий
- Создание, строительство и обустройство спортивных и детских игровых площадок
- Решение проблем благоустройства территории: посадка деревьев, клумб, установка декоративных фигур
- Сохранение и восстановление природных ландшафтов, историко-культурных памятников
- Поддержка национальных и культурных традиций, народных промыслов и ремёсел
- Развитие жилищно-коммунальной и дорожной инфраструктуры (ремонт внутрипоселковых дорог, ремонт мостов)
- Внесение в органы местного самоуправления проектов муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов

ЧТО такое ТОС?

Территориальное общественное самоуправление – одна из форм реализации гражданами Российской Федерации своей власти через непосредственное осуществление самоуправления на части территории муниципального образования и участия в местном самоуправлении, путём создания эффективного социального партнёрства власти и населения

Полный перечень вопросов местного значения указан в Федеральном законе «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 01.10.2003 № 131-ФЗ

КАК СОЗДАТЬ ТОС ?

1

ОБРАЗОВАНИЕ ИНИЦИАТИВНОЙ ГРУППЫ

Для создания ТОС необходимо образовать инициативную группу в количестве минимум 3 человек из числа граждан, проживающих на территории создаваемого ТОС и достигших 16-летнего возраста. Образование инициативной группы оформляется протоколом собрания инициативной группы по созданию ТОС.

В протоколе должна быть обозначена повестка собрания: избрание председателя и секретаря собрания; информирование о местном органе общественной самодеятельности территориальном общественном самоуправлении в МО; избрание инициативной группы для проведения мероприятий по созданию ТОС; подготовка предложений по наименованию ТОС, по границам ТОС, по проекту устава ТОС, по структуре и составу совета ТОС, кандидатуре председателя совета ТОС.

2

УСТАНОВЛЕНИЕ ГРАНИЦ ТОС И НАЗНАЧЕНИЕ ДАТЫ ПРОВЕДЕНИЯ УЧРЕДИТЕЛЬНОЙ КОНФЕРЕНЦИИ

Для того чтобы утвердить границы ТОС, необходимо подать заявление в Общественный совет муниципального образования. Помните, если численность граждан территории, на которой организовывается ТОС, составляет менее 300 человек, то проводится собрание, если более 300 человек – конференция.

После того, как Общественный совет МО утвердил границы ТОС и назначил дату проведения учредительного собрания или конференции граждан, переходим к следующему шагу.

3

ИЗВЕЩЕНИЕ ЖИТЕЛЕЙ О ПРОВЕДЕНИИ УЧРЕДИТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ГРАЖДАН

Инициативной группе необходимо проинформировать население о дате, месте и времени проведения собрания не менее чем за 15 дней до начала мероприятия.

Сообщение о проведении учредительного собрания или конференции граждан должно быть направлено каждому жителю, достигшему 16-летнего возраста, проживающему на территории создаваемого ТОС, либо доведено под роспись в листе уведомления.

Также допускаются иные методы оповещения граждан о собрании – объявление, домовый обход.

4

ПРОВЕДЕНИЕ УЧРЕДИТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ИЛИ КОНФЕРЕНЦИИ ГРАЖДАН

Учредительное собрание или конференцию граждан проводит инициативная группа. Перед открытием собрания или конференции обязательно заполняется лист регистрации участников.

Учредительное собрание или конференция граждан считаются правомочными при участии в них не менее половины жителей соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста.

Учредительное собрание или конференция граждан оформляются протоколом учредительного собрания или протоколом конференции граждан.

На учредительном собрании или конференции граждан рассматриваются следующие вопросы: об избрании председателя и секретаря собрания граждан; о создании местного органа общественной самодеятельности; о его названии; о принятии устава; об основных направлениях деятельности; об избрании совета местного органа общественной самодеятельности; об избрании председателя; об избрании ревизора; о назначении лица, ответственного за решение вопросов утверждения границ местного органа общественной самодеятельности, регистрации устава, регистрации в качестве юридического лица.

5

РЕГИСТРАЦИЯ УСТАВА ТОС В АДМИНИСТРАЦИИ

После проведения учредительного собрания или конференции граждан уполномоченное лицо (председатель ТОС) подаёт документы в администрацию МО для регистрации устава ТОС.

Необходимо представить следующие документы:

- заявление о регистрации устава ТОС (заявление подаётся на имя главы МО, подписанное уполномоченным представителем (председателем ТОС), с указанием ФИО, адреса места жительства и контактных телефонов);
- копию решения совета МО об установлении границ территории, на которой образовывается ТОС;
- протокол учредительного собрания или конференции граждан;
- два экземпляра устава ТОС (экземпляры должны быть прошиты, страницы пронумерованы, подписаны заявителем на последнем листе каждого экземпляра);
- список участников собрания или конференции граждан с указанием их адресов и даты рождения;
- список избранных членов инициативной группы с указанием адресов и телефонов.

6

РЕГИСТРАЦИЯ УСТАВА ТОС В УПРАВЛЕНИИ МИНЮСТА РФ ПО ХМАО-ЮГРЕ

Для регистрации ТОС в Управлении Минюста России по ХМАО-Югре необходимо представить следующие документы:

- заявление о государственной регистрации юридического лица по форме №Р11001;
- учредительные документы, заверенные подписью председателя ТОС (устав ТОС в 3 экземплярах), протокол учредительного собрания или конференции граждан (в 2 экземплярах);
- квитанцию об оплате государственной пошлины.

7

ТОС ЗАРЕГИСТРИРОВАН

Как только вы получили все регистрационные документы, необходимо:

- сделать печать ТОС. При создании печати не рекомендуется использовать символику. Иначе в дальнейшем печать признают недействительной. Лучшим вариантом будет расположить по окружности печати полное наименование ТОС, включая присвоенные ИНН и ОГРН, а в центре расположить краткое наименование ТОС;
- в течение 30 календарных дней с момента регистрации подать заявление в налоговую на упрощенную систему налогообложения (УСН);
- сдать в территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по ХМАО-Югре сведения о среднесписочной численности работников – форма по КНД 1110018. Сведения необходимо сдать до 20-го числа месяца, следующего за месяцем регистрации. Так как работников нет, то численность ставите ноль;
- открыть расчётный счёт в банке.

8 (3462) 76-28-92

Единый ресурсный центр ТОС в ХМАО-Югре

8 (3462) 52-90-09, 52-91-31 (доб.1663)

Администрация Сургутского района

8-932-422-04-85

Председатель ТОС «Центральный» г.п. Лянтор
Прокудина Ирина Святославовна