

Инструкция для сотрудников ОМСУ по актуализации сведений об объекте недвижимости в части наполнения кадастровым номером

Информацию о кадастровом номере объекта недвижимости можно получить двумя способами.

I. На портале Госуслуг:

1. Пройти авторизацию в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – портал Госуслуг) как физическое лицо.
2. В разделе «Недвижимость» портала Госуслуг выбрать услугу «Предоставление сведений из ЕГРН». Услуга доступна по ссылке: <https://www.gosuslugi.ru/600359/1/form>.

< Назад

Предоставление сведений из ЕГРН

Услуга поможет:

- получить электронную выписку или копию документа [из ЕГРН](#)
- посмотреть основные сведения о недвижимости

[Сведения из ЕГРН и их стоимость](#)

— Персональные данные правообладателей доступны не всем

С 1 марта 2023 г. персональные данные правообладателей доступны только им или по их согласию

[Как узнать персданные](#)

Ответьте на несколько вопросов, чтобы узнать, что делать дальше

Начать

3. Нажать кнопку «Начать» и выбрать подслужбу «Посмотреть основные сведения о недвижимости».

[< Назад](#)

Укажите цель обращения

Виды сведений из ЕГРН

Получить онлайн-выписку
Бесплатно, без планов и схем

Посмотреть основные сведения о недвижимости
Бесплатно, сразу на экране

Получить выписку из ЕГРН
С планами и схемами

Получить кадастровый план территории

4. При переходе на следующий экран выбрать «Указать данные вручную».

[< Назад](#)

Выберите объект недвижимости

Если в списке нет нужного объекта, укажите данные для поиска вручную

Объект недвижимости

—

▼

Указать данные вручную

Продолжить

5. Выбрать тип объекта недвижимости.

[< Назад](#)

Выберите объект недвижимости

Квартира



Комната



Жилой дом или здание



Земельный участок



Машино-место



Например, гараж, бокс, автостоянка

6. Заполнить адрес/условный номер объекта недвижимости вручную.

[< Назад](#)

Какие данные у вас есть?

Кадастровый номер



Адрес



Условный номер



Номер права



Номер ограничения права



Ничего из перечисленного



[< Назад](#)

Введите адрес объекта недвижимости

Населённый пункт, улица, дом

693014, обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул.
Ленинградская, д. 11

[> Уточнить адрес](#)

Продолжить

7. Получить кадастровый номер объекта недвижимости.

[< Назад](#)

Подтвердите кадастровый номер

[Что такое кадастровый номер](#)

Кадастровый номер

65:01:0404003:599

 Если нашли ошибку

Введите верный кадастровый номер объекта недвижимости

Верно

Услуга на портале Госуслуг предоставляется бесплатно.

II. На официальном сайте Росреестра:

1. Перейти в раздел «Электронные услуги и сервисы», выбрать услугу «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online». Услуга доступна по ссылке: <https://lk.rosreestr.ru/eservices/real-estate-objects-online>.
2. Выбрать вид объекта, ввести код с картинки и адрес объекта (без индекса).

Выберите тип поиска: Поиск по адресу и кадастровому номеру

Вид объекта: Здание

Введите символы с картинки *: 47gc2

Адрес или кадастровый номер *: обл. Ленинградская, г. Тихвин, р-н. Тихвинский, ул. Новгородская, д. 3

Обновить картинку

Капча, используемая для поиска объектов, позволяет просмотреть информацию об одном объекте из выведенного списка. Для просмотра каждого следующего объекта из выведенного списка требуется ввод новой капчи. Для авторизованных пользователей Личного кабинета официального сайта Росреестра в сервисе «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online» использование проверочного кода («капча») не требуется!

НАЙТИ

3. Получить кадастровый номер объекта недвижимости.

Найдено результатов: 6

Кадастровый номер	Адрес	Вид объекта недвижимости
47:13:1202024:4998	Ленинградская область, р-н Тихвинский, г Тихвин, ул Новгородская, д 4, кв 35	
47:13:1202024:4702	Ленинградская область, р-н Тихвинский, г Тихвин, ул Новгородская, д 4, кв 33	
47:13:1202024:4936	Ленинградская область, р-н Тихвинский, г Тихвин, ул Новгородская, д 4, кв 39	
47:13:1202024:4814	Ленинградская область, р-н Тихвинский, г Тихвин, ул Новгородская, д 4, кв 32	
47:13:1202024:4828	Ленинградская область, р-н Тихвинский, г Тихвин, ул Новгородская, д 4, кв 37	
47:13:1202024:4859	Ленинградская область, р-н Тихвинский, г Тихвин, ул Новгородская, д 4, кв 34	

Услуга предоставляется бесплатно, авторизация не требуется.

III. Направление запроса в территориальный орган Росреестра:

В случае отсутствия возможности осуществить верификацию данных объектов недвижимости при отсутствии сведений о кадастровом номере объекта недвижимости, сотрудник ОМСУ может направить в территориальный орган Росреестра запрос о предоставлении сведений из ЕГРН в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

Информация о кадастровом номере предоставляется территориальным органом Росреестра бесплатно.

Список рассылки
к исх. № _____ от _____

№	Субъекты Российской Федерации
1.	Белгородская область
2.	Брянская область
3.	Владимирская область
4.	Воронежская область
5.	Ивановская область
6.	Калужская область
7.	Костромская область
8.	Курская область
9.	Липецкая область
10.	Город Москва
11.	Московская область
12.	Орловская область
13.	Рязанская область
14.	Смоленская область
15.	Тамбовская область
16.	Тверская область
17.	Тульская область
18.	Ярославская область
19.	Республика Карелия
20.	Республика Коми
21.	Архангельская область
22.	Волгоградская область
23.	Калининградская область
24.	Ленинградская область
25.	Мурманская область
26.	Новгородская область
27.	Псковская область
28.	Город Санкт-Петербург
29.	Ненецкий автономный округ
30.	Республика Адыгея
31.	Республика Дагестан
32.	Республика Ингушетия
33.	Кабардино-Балкарская Республика
34.	Республика Калмыкия
35.	Карачаево-Черкесская Республика
36.	Республика Северная Осетия – Алания
37.	Чеченская Республика
38.	Краснодарский край
39.	Ставропольский край
40.	Астраханская область
41.	Вологодская область
42.	Ростовская область

43.	Республика Башкортостан
44.	Республика Марий Эл
45.	Республика Мордовия
46.	Республика Татарстан
47.	Удмуртская Республика
48.	Чувашская Республика
49.	Кировская область
50.	Нижегородская область
51.	Оренбургская область
52.	Пензенская область
53.	Пермский край
54.	Самарская область
55.	Саратовская область
56.	Ульяновская область
57.	Курганская область
58.	Свердловская область
59.	Тюменская область
60.	Челябинская область
61.	Ханты-Мансийский автономный округ
62.	Ямало-Ненецкий автономный округ
63.	Республика Алтай
64.	Республика Бурятия
65.	Республика Тыва
66.	Республика Хакасия
67.	Алтайский край
68.	Красноярский край
69.	Иркутская область
70.	Кемеровская область
71.	Новосибирская область
72.	Омская область
73.	Томская область
74.	Забайкальский край
75.	Республика Саха (Якутия)
76.	Приморский край
77.	Хабаровский край
78.	Амурская область
79.	Камчатский край
80.	Магаданская область
81.	Сахалинская область
82.	Еврейская автономная область
83.	Чукотский автономный округ
84.	Республика Крым
85.	Город Севастополь