



АДМИНИСТРАЦИЯ СУРГУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 декабря 2024 года

№ 3267

г. Сургут

**Об изъятии для муниципальных
нужд земельных участков
под многоквартирными
домами и жилых помещений**

В соответствии с главой VII.1. Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, решением Думы Сургутского района от 22.10.2021 № 27-нпа «О принятии и передаче части полномочий», распоряжениями администрации Сургутского района от 09.02.2021 № 51-р «О признании жилых домов аварийными и подлежащими сносу», от 17.12.2020 № 689-р «О признании жилых домов аварийными и подлежащими сносу», от 08.02.2024 № 84-р «О признании жилых помещений непригодными для проживания, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», от 15.09.2023 № 572-р «О признании жилых помещений непригодными для проживания, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», на основании распоряжений администрации Сургутского района от 14.05.2024 № 465-р «О наделении полномочиями и признании утратившими силу отдельных распоряжений администрации Сургутского района», от 12.12.2024 № 236§8-о «О предоставлении дня отдыха»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельные участки под многоквартирными жилыми домами, признанными аварийными и подлежащими сносу, расположенными по адресам:

- Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, сельское поселение Локосово, с. Локосово, ул. Советская, д. 4, кадастровый номер земельного участка 86:03:0052103:126;

- Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, сельское поселение Локосово, с. Локосово, ул. Балужева, д. 15, кадастровый номер земельного участка 86:03:0052104:142;

- Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, сельское поселение Локосово, с. Локосово, ул. Южная, д. 4, кадастровый номер земельного участка 86:03:0052107:140;

- Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, сельское поселение Локосово, с. Локосово, ул. Балужева, д. 16, кадастровый номер земельного участка 86:03:0052104:121.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными и подлежащими сносу по адресам:

- Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, сельское поселение Локосово, с. Локосово, ул. Советская, д. 4, кв. 4, кадастровый номер 86:03:0000000:115194;

- Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, сельское поселение Локосово, с. Локосово, ул. Центральная, д. 55, кв. 2, кадастровый номер 86:03:0000000:133847;

- Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, сельское поселение Локосово, с. Локосово, ул. Балужева, д. 15, кв. 2, кадастровый номер 86:03:0000000:152377;

- Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, сельское поселение Локосово, с. Локосово, ул. Южная, д. 4, пом. 2, кадастровый номер 86:03:0052107:207;

- Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, сельское поселение Локосово, с. Локосово, ул. Балужева, д. 16, кв. 2, кадастровый номер 86:03:0000000:108886.

3. Департаменту управления муниципальным имуществом и жилищной политики администрации Сургутского района в течение 10 дней со дня издания настоящего постановления:

3.1. Направить настоящее постановление с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений, указанных в приложении к настоящему постановлению.

3.2. Направить настоящее постановление в Сургутский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Росреестр).

4. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения к настоящему постановлению) в средствах массовой информации и разместить на официальных сайтах Сургутского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципального образования сельское поселение Локосово, на информационных стендах многоквартирных домов, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Сургутского района, осуществляющего общее руководство деятельностью департамента управления муниципальным имуществом и жилищной политики администрации Сургутского района.

И.о. заместителя главы Сургутского района

М.Э. Нигматуллин

Приложение к постановлению
администрации Сургутского района
от 28 декабря 2024 года № 3267

Перечень жилых помещений в многоквартирном жилом доме, признанном
аварийным и подлежащем сносу

№ п/п	Ф.И.О. собственника жилого помещения	Вид права собственности на жилое помещение	Реквизиты правоустанавлива ющих документов на жилое помещение, номер государственной регистрации	Адрес	Общая площадь жилого помещения (кв.м)
1.	Маматова Чолпон Тезекбаевна	частная	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ- 001/2024- 307300991 от 19.12.2024, № государствен- ной регистрации права 86-72-22/080/2006- 408 от 22.09.2006	Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, сельское поселение Локосово, с. Локосово, ул. Советская, д. 4, кв. 4, кадастровый номер 86:03:0000000:115 194	65,8
2.	Зырянов Александр Геннадьевич	частная	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ- 001/2024- 307304824 от 19.12.2024, № государствен- ной регистрации права 86-72- 22/068/2009-474 от 13.08.2009	Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, сельское поселение Локосово, с. Локосово, ул. Центральная, д. 55, кв. 2, кадастровый номер 86:03:0000000:133 847	56,3

3.	Лынник Наталья Григорьевна	частная	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ- 001/2024- 307304824 от 19.12.2024, № государствен- ной регистрации права 86:03:0000000:152 377-86/056/2023-3 от 17.11.2023	Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, сельское поселение Локосово, с. Локосово, ул. Балужева, д. 15, кв. 2, кадастровый номер 86:03:0000000:152 377	64,7
4.	Унгурияну Евгения Витальевна	частная	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ- 001/2024- 307304824 от 19.12.2024, № государствен- ной регистрации права 86-86/003- 86/003/038/2016- 604/2 от 03.08.2016	Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, сельское поселение Локосово, с. Локосово, ул. Южная, д. 4, пом. 2, кадастровый номер 86:03:0052107:207	44,4
5.	Анников Виталий Богданович	частная	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ- 001/2024- 307304824 от 19.12.2024, № государствен- ной регистрации права 86-86- 03/024/2011-253 от 02.03.2011	Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, сельское поселение Локосово, с. Локосово, ул. Балужева, д. 16, кв. 2, кадастровый номер 86:03:0000000:108 886	64,3