Приложение к решению

Думы Сургутского района

от « »\_\_\_\_\_\_2025 года №\_\_

Прогнозный план (программа)

приватизации имущества Сургутского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2026 год и плановый период

2027 – 2028 годов

Статья 1. **Перечень недвижимого имущества, планируемого к приватизации на 2026 год и плановый период 2027 – 2028 годов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование имущества,  местонахождение имущества | Характеристика имущества | Площадь (м2) | Предполагаемые сроки приватизации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Спортивный комплекс, Ханты - Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Быстринская, 18/4,  кадастровый номер: 86:10:0000000:7064, расположенный на земельном участке с кадастровым номером: 86:10:0101210:1053, площадью 9029 м2, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: спорт. | Нежилое здание, 4 этажа, в том числе подземных 1,  год ввода в эксплуатацию - 1997, стены, перегородки - кирпичные, перекрытия - железобетонные плиты, металлопластиковые стеклопакеты, фундамент - железобетонные сваи, крыша - металлическая, центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение. | 6135,5 м2 | II полугодие  2026 года |

Статья 1.1. Перечень движимого имущества (транспортные средства), планируемого к приватизации на 2026 год и плановый период 2027 – 2028 годов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Марка, модель ТС | Краткая характеристика | Предполагаемые сроки приватизации |
| 1. | ГАЗ-32213 | идентификационный номер (VIN): Х96322130С0723563 наименование (тип ТС) – специализированный пассажирский  категория (ТС) – D/М2  год изготовления ТС- 2012  модель, № двигателя – 421600 С0400904  шасси (рама) № отсутствует  кузов (кабина, прицеп) № 322100С0500105  цвет кузова (кабины, прицепа) – белый  мощность двигателя, л.с. (кВт) – 106,8 (78,6)  рабочий объём двигателя, куб. см – 2890  тип двигателя – бензиновый на бензине  экологический класс – третий  разрешенная максимальная масса, кг – 3315  масса без нагрузки, кг – 2280  ПТС 61 УК 606884 от 25.01.2022 | I полугодие  2026 года |
| 2. | LADA, 211440  LADA  SAMARA | идентификационный номер (VIN): ХТА211440С5080932  наименование (тип ТС) – легковой  категория (ТС) – В  год изготовления ТС – 2011  модель, № двигателя – 11183, 5630706  шасси (рама) № отсутствует  кузов (кабина, прицеп) № ХТА211440С5080932  цвет кузова (кабины, прицепа) – светло-серебристый металл  мощность двигателя, л.с. (кВт) – 80,9 (59,5)  рабочий объём двигателя, куб. см – 1596  тип двигателя – бензиновый  экологический класс – третий  разрешенная максимальная масса, кг – 1410  масса без нагрузки, кг – 1060  ПТС 63 НК 963430 от 29.11.2011  Автошина 175/70R13 Кама-505 шип б/к НкШЗ – 4 штуки  Шина пневматическая для легкового автомобиля 175/70R13 б/к Страна происхождения: Россия – 4 штуки | I полугодие  2026 года |

Статья 2. **Пакеты акций акционерных обществ, принадлежащие Сургутскому муниципальному району Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, и планируемые к приватизации на 2026 год и плановый период** **2027 – 2028 годов**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование муниципального имущества | Место нахождения акционерного общества | Количество, категория (тип) акций акционерного общества, принадлежащих Сургутскому муниципальному району Ханты-Мансийского автономного округа - Югры | Общее количество обыкновенных акций акционерного общества (штук) | Доля принадлежащих  акций Сургутскому муниципальному району Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в общем количестве обыкновенных акций акционерного общества | Предполагаемые сроки приватизации |
| 1. | Акции  ПАО «Газпром» | 197229, г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Лахта-Ольгино вн. тер. г., Лахтинский пр-кт, д. 2, к. 3, стр. 1 | 1 294 000 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 5,0 рублей каждая. Номинальная стоимость пакета Сургутского района 6 470 000 рублей | 23 673 512 900 | 0,005466024 | 2026-2028 годы |
| 2. | Акции  ПАО «Сургутнефтегаз» | 628415, Ханты-Мансийский автономный  округ - Югра, г. Сургут, ул. Григория Кукуевицкого, д. 1, к. 1 | 5 500 000 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1,0 рубль каждая. Номинальная стоимость пакета Сургутского района 5 500 000 рублей | 35 725 994 705 | 0,015394952 | 2026-2028 годы |

«Статья 2.1. Иные формы участия в капитале, находящемся в собственности Сургутского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, и планируемом к приватизации на 2026 год и плановый период 2027 – 2028 годов»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование и  местонахождение  общества с ограниченной  ответственностью | Доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащая Сургутскому муниципальному району Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и подлежащая приватизации | Предполагаемые сроки  приватизации |
| 1. | Общество с ограниченной ответственностью «ВОСХОД»  628436, Ханты – Мансийский  автономный округ – Югра,  Сургутский район,  с.п. Сытомино, с. Сытомино, ул. Заводская, д. 1 | 100 % | 2026 – 2028 годы |

**Прогноз объемов поступлений в бюджет Сургутского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2026 год и плановый период 2027 – 2028 годов**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Код главного  администратора  доходов | Наименование главного администратора доходов | [КБК](https://mobileonline.garant.ru/document/redirect/404917355/1000) | Наименование КБК доходов | Объем поступлений | Описание показателей |
| 2026 год | 070 | департамент управления муниципальным имуществом и жилищной политики администрации  Сургутского района | 11101050050000120 | доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим муниципальным районам | 11 372 052 00 руб. | объем доходов бюджета Сургутского района в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим муниципальному району, в очередном финансовом году |
| 2027 год | 11 372 052 00 руб. |
| 2028 год | 11 372 052 00 руб. |
| 2026 год   |  | | --- | | 2027 год | | 2028 год | | 070 | департамент управления муниципальным имуществом и жилищной политики администрации  Сургутского района | 01060100050000630 | средства от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности муниципальных районов (в части средств от иных форм участия в капитале) | |  | | --- | | 61 780 000,00 руб. | | 0 | | 0 | | ориентировочная стоимость имущества, находящегося в собственности Сургутского района, определена в результате оценки рыночной стоимости |
| 2026 год | 070 | департамент управления  муниципальным имуществом и жилищной политики администрации  Сургутского района | в соответствии с общими требованиями к методике прогнозирования поступлений по источникам финансирования бюджета Сургутского района | средства от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности муниципальных районов (в части средств от продажи акций) | 303 202 140,00 руб. | стоимость портфеля акций ПАО «Газпром» и ПАО «Сургутнефтегаз», находящихся в собственности Сургутского района по состоянию на 01.09.2025 |
| 2027 год | 0 |
| 2028 год | 0 |
| |  | | --- | | 2026 год | | 2027 год | | 2028 год | | 070 | департамент управления  муниципальным имуществом и жилищной политики администрации  Сургутского района | 11402053050000410 | доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных  районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу | |  | | --- | | 512 926 172,00 руб. | | 0 | | 0 | | прогнозируемая сумма доходов, рассчитанная на основании отчета об оценке рыночной стоимости аналогичных объектов, с учетом изменения рыночной стоимости объекта на индекс потребительских цен |
| |  | | --- | | 2026 год | | 2027 год | | 2028 год | | 070 | департамент управления  муниципальным имуществом и жилищной политики администрации  Сургутского района | 11406025050000430 | доходы от продажи  земельных участков, находящихся в собственности  муниципальных районов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) | 38 588 883,00 руб. | прогнозируемая сумма доходов, рассчитанная на основании отчета об оценке рыночной стоимости аналогичных объектов, с учетом изменения рыночной стоимости объекта на индекс потребительских цен |
| 0 |
| 0 |
|  |

Расчеты прогнозных объемов поступлений рассчитаны в соответствии с приказом департамента управления муниципальным имуществом и жилищной политики администрации Сургутского района от 16.06.2022 № 423 «Об утверждении методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет Сургутского района, главным администратором которых является департамент управления муниципальным имуществом и жилищной политики администрации Сургутского района».