

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛОКОСОВО СУРГУТСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

РЕШЕНИЕ

от 12 октября 2023 года N 5

О налоге на имущество физических лиц

(С изменениями, внесенными решением Совета депутатов от 23.09.2024 N 37)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 17.10.2014 N 81-ОЗ "Об установлении единой даты начала применения на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения",

Совет депутатов сельского поселения Локосово решил:

1. Установить на территории сельского поселения Локосово налог на имущество физических лиц.

(В пункте 1 решения слова "(далее по тексту-налог)" исключены решением Совета депутатов от 23.09.2024 N 37)

2. Установить на территории сельского поселения Локосово налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,2 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2.2;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

(Подпункт 2.2 пункта 2 решения изложен в новой редакции решением Совета депутатов от 23.09.2024 N 37)

(Пункт 2 решения дополнен подпунктом 2.2.1 решением Совета депутатов от 23.09.2024 N 37)

2.2.1. 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить право на налоговую льготу в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат дополнительно к льготам, предусмотренным статьёй 407 Налогового кодекса Российской Федерации

Федерации, следующим категориям граждан:

- представителям коренных малочисленных народов Севера (ханты, манси, ненцы);
- лицам, не достигшим возраста восемнадцати лет (совершеннолетия).

4. Налоговые льготы, установленные пунктом 3 настоящего решения, представляются налогоплательщикам по основаниям и в порядке, предусмотренными статьёй 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

(Пункт 4 решения изложен в новой редакции решением Совета депутатов от 23.09.2024 N 37)

5. Признать утратившими силу решения Совета депутатов сельского поселения Локосово:

- от 25 ноября 2014 года N 32 "О налоге на имущество физических лиц";
- от 08 июля 2015 года N 56 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Локосово от 25 ноября 2014 года N 32 "О налоге на имущество физических лиц";
- от 19 июня 2018 года N 169 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Локосово от 25 ноября 2014 года N 32 "О налоге на имущество физических лиц";
- от 26 декабря 2018 года N 15 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Локосово от 25 ноября 2014 года N 32 "О налоге на имущество физических лиц";
- от 20 февраля 2020 года N 59 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Локосово от 25 ноября 2014 года N 32 "О налоге на имущество физических лиц";
- от 29 июня 2020 года N 71 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Локосово от 25 ноября 2014 года N 32 "О налоге на имущество физических лиц".

6. Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2024 года.

Глава сельского поселения
Н.Б. Свечников